

МЕГАПОЛІС
БУДЕКСПЕРТ



ЗАТВЕРДЖЕНО:

Директор

ТОВ «МЕГАПОЛІС БУДЕКСПЕРТ»

В.М. Мойсенко

«08» червня 2021 року

ВИСНОВОК

щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення нежитлових приміщень, в яких здійснює свою діяльність ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «ХЕРСОНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ОДЕСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ЕКОЛОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ»,

за адресою:

м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАПОЛІС БУДЕКСПЕРТ» на замовлення ВСП «ХЕРСОНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ОДЕСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ЕКОЛОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ» згідно Договору про надання послуг № 014-МБ/21/ТО виконало позачергове обстеження нежитлових приміщень, які розташовані за адресою: м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11, на предмет доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення у відповідності до ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

За результатами експертизи проведеного технічного обстеження нежитлових приміщень, Ананьєвим Євгеном Олександровичем (кваліфікаційний сертифікат серії АЕ за номером № 003741, виданий Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України), з урахуванням принципу «розумне пристосування» вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення», станом на «08» червня 2021 року встановлено можливість доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до нежитлових приміщень, в яких здійснює свою діяльність ВСП «ХЕРСОНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ОДЕСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ЕКОЛОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ», за адресою: м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11. Нежитлові приміщення, які було обстежено, відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

Експерт з технічного обстеження
будівель і споруд



Є.О. Ананьєв

Директор
ТОВ «МЕГАПОЛІС БУДЕКСПЕРТ»



(підпис)

В.М. Мойсенко

ТОВ «Мегаполіс Будексперт»
01133, місто Київ, Печерський район, бульвар Лесі Українки, будинок 26, корпус 1, офіс 25
Тел: +38(044)2283809; +38(067)2003322; +38(050)6118820

e-mail: mbud.expert@gmail.com

сайт: mb.expert



ЗАТВЕРДЖЕНО:

Директор

ТОВ «МЕГАПОЛІС БУДЕКСПЕРТ»

В.М. Мойсенко

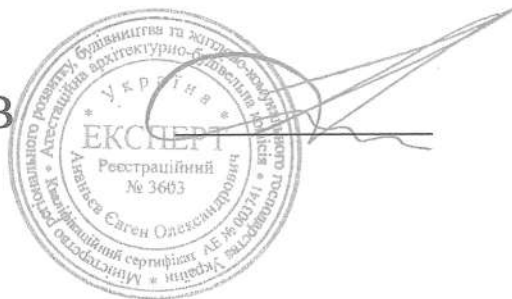
«08» червня 2021 року

ЗВІТ про проведення технічного обстеження

Об'єкт: нежитлові приміщення, за адресою:
м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11

Замовник: ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«ХЕРСОНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ
КОЛЕДЖ ОДЕСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ЕКОЛОГІЧНОГО
УНІВЕРСИТЕТУ»

Керівник ВТВ



Є.О. Ананьєв
/експерт, кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 003741/

м. Київ 2021

Зміст

Вступ	3
1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження.....	4
2. Загальні дані	4
3. Результати технічного обстеження.....	4
4. Висновки та рекомендації.....	5
5. Додаткова інформація про об'єкт	5
Додаток	6
6. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури	8

Вступ

Товариство з обмеженою відповідальністю «МЕГАПОЛІС БУДЕКСПЕРТ» на замовлення ВСП «ХЕРСОНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ОДЕСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ЕКОЛОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ» згідно Договору про надання послуг № 014-МБ/21/ТО виконує позачергове обстеження нежитлових приміщень, за адресою: **м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11**, на предмет доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення». За висновками експерта буде встановлена можливість або неможливість доступу у приміщення осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження

Роботи з технічного обстеження нежитлових приміщень, в яких здійснює свою діяльність ВСП «ХЕРСОНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ОДЕСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ЕКОЛОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ», що знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11, щодо його доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконуються відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

Виконавець проводить роботи з технічного обстеження на підставі кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури – експерта з технічного обстеження будівель і споруд. Кваліфікаційний сертифікат серії за номером АЕ № 003741, виданий Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2. Загальні дані

Об'єкт, що обстежується, розташований за адресою:
м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11.
Освітлення – природне, штучне.

3. Результати технічного обстеження

Під час проведення технічного обстеження був здійснений огляд приміщення та виконана фотофіксація.

Покриття вхідної площадки виконано з бетону, поперечний ухил відсутній, що відповідає вимогам п. 5.1.11 ДБН В.2.2-40:2018: «Поверхні покриття вхідних площадок і тамбурів повинні бути твердими, не допускати ковзання при намоканні і мати поперечний уклон у межах 1-2 %».

Ширина дверей відповідає вимогам п. 6.2.6 ДБН В.2.2-40:2018: «Ширина дверних і відкритих прорізів у стіні, а також виходів із приміщень і з коридорів у сходову клітку повинна бути не менше ніж 0,9 м».

Дотримані вимоги щодо п. 6.2.2 ДБН В.2.2-40:2018: «Підходи до різного обладнання та меблів повинні бути завширшки не менше ніж 0,9 м, діаметр зони для самостійного розвороту особи з інвалідністю на кріслі колісному слід приймати не менш ніж 1,5 м.».

Вхід та шляхи евакуації зроблені в рівень землі без влаштування ганку, що відповідає вимогам п. 6.1.1 ДБН В.2.2-40:2018: «При новому будівництві житлових будинків і громадських будівель та споруд слід застосовувати принципи універсального дизайну, передбачаючи усі входи і виходи будівлі, в тому числі евакуаційні, в рівень землі без влаштування ганку. При цьому слід передбачати тверде покриття із дренажем та зливостоком.».

При вході до об'єкта встановлена інформаційна тактильна табличка, дублююча інформацію, шрифтом Брайля згідно вимог п. 8.3.4 ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

Фото-підтвердження знаходяться у Додатку.

4. Висновки та рекомендації

Під час технічного обстеження 08.06.2021 року були оглянуті приміщення та зроблені висновки щодо їх доступності для інвалідів та інших маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

В результаті обстеження 08.06.2021 року була встановлена можливість доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до нежитлових приміщень, в яких здійснює свою діяльність ВСП «ХЕРСОНСЬКИЙ ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ОДЕСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ЕКОЛОГІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ», за адресою: м. Херсон, вул. Віктора Гошкевича, буд. 11. Нежитлові приміщення, які були обстежені, відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

5. Додаткова інформація про об'єкт

Фотографії об'єкта подані у Додатку.

Експерт з технічного обстеження
будівель і споруд



Є.О. Ананьєв

(підпис)

Директор
ТОВ «МЕГАПОЛІС
БУДЕКСПЕРТ»



В.М. Мойсенко

(підпис)

Додаток
Фото вхідної групи



Фото внутрішнього оздоблення приміщення



6. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Копія вірна

**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ**

Серія АЕ

№ 003741

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури**

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що Ананьєв Євген Олександрович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____
(рішенням відповідної секції Комісії
від 01.07.2015 № 53, затвердженим президією
Комісії 03.07.2015 № 53-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 03.07 2015 року
за № 3603.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель
і споруд.

Дата видачі 03.07 2015 року

Голова (заступник Голова) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



(підпис)

Чижевський О.П.

(прізвище, ім'я, по батькові)

